

4. melléklet: a DÉSZ-ben alkalmazott építési övezetek, övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények, épület és rendeltetési egység számok

4.1. Jelmagyarázat, rövidítések magyarázata

	A	B
1	jelentéstartalom	rövidítés
2	elhelyezhető,	X
3	tiltott	T
4	amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető	M
5	nincs meghatározva	–
6	rendelet szerint	§
7	kialakult	K
8	feltétellel elhelyezhető	F

4.2. Az építési övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele)	Falusias lakóterületek		Lke-1	Lke-2	Lke-3	Lke-4	Lke-5	Lke-6	Lke-7	Lke-8	Lke-9	Lke-10	Lke-11	Lke-12	Lke-13	Lke-14	Lke-15	Lke-16	Lke-17	Lke-18	Lke-19	Lke-20	Lke-21	Lke-22	Lke-23	Lke-24	Lke-25	Lke-26	Lke-27	Lke-28	Lke-29	Lf-1	Lf-2
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§	§
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.15. kereskedelmi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.16. szolgáltatói	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.18. szállás jellegű	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	§	X	X	X	X	X	X
1.24. kézműipari építmény (és szerelési, műhely 17.§)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.24. nem zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
1.28. állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
1.29. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
1.30. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. energiatermelő rendszerek és az üzemeltetéshez szükséges kiszolgáló építmények (teljesítményhez bontani!)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. települési szilárd és folyékony hulladékkezelő és hulladéklerakó építményei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől külön álló, építmények nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.9. komposztáló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.12. kerti fürdőmedence	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.13. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, szélkerék	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

<div> <div> általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele) </div> </div>	Településközpont vegyes területek										Kereskedelmi-szolgáltató gazdasági területek				Ipari-gazdasági területek				Üdülőházas területek		Hétvégiházas üdülőterületek		
	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Vt-4	Vt-5	Vt-6	Vt-7	Vt-8	Vt-9	Vt-10	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	Gksz-5	Gip-1	Gip-2	Gip-3	Gip-4	Üü-1	Üü-2	Üh-1	Üh-2	Üh-3
1.1. lakás	X	X	T	X	X	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	§	§	0	§	§	1	§	§	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2. iroda	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0	0	0
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	–	–	2	2	2
1.4. szolgálati lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.7. szociális	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	§	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	§	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	X	§	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	X	T	T	X	X	T	T	X	X	T	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	T	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	§	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	X	T	X	X	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.18. szállás jellegű	X	X	T	X	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	X	X	X	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	X	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	T	X	X	X
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.24. kézműipari építmény (és szerelési, műhely 17.§)	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró határú ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.27. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	§	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T
1.31. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.32. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

1.33. energiatermelő rendszerek és az üzemeltetéshez szükséges kiszolgáló építmények (teljesítményhez bontani!)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
1.34. települési szilárd és folyékony hulladékkezelő és hulladéklerakó építményei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől külön álló, építmények nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
2.12. kerti fürdőmedence	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
2.13. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, szélkerék	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T

<div> <div> általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (építési övezet jele) </div> </div>	Különleges beépítésre szánt területek												
	K-sp-1	K-sp-2	K-st-1	K-b-1	K-km-1	K-rek-1	K-rek-2	K-rek-3	K-rek-4	K-rek-5	K-rek-6	K-hull-1	K-tű-1
1.1. lakás	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	\$	\$	\$	\$	\$	\$	0	0
1.2. iroda	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	1	–	\$	\$	\$	\$	\$	\$	0	0
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.6. egészségügyi	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	x	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.16. szolgáltatói	X	x	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.17. vendéglátó	X	x	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.18. szállás jellegű	X	x	T	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	x	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T
1.23. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.24. kézműipari építmény (és szerelési, műhely 17.§)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.24. nem zavaró határú ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.25. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.26. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.27. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.28. állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.29. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X
1.32. közösségi közlekedést kiszolgáló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.33. energiatermelő rendszerek és az üzemeltetéshez szükséges kiszolgáló építmények (teljesítményhez bontani!)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
1.34. települési szilárd és folyékony hulladékkezelő és hulladéklerakó építményei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T

2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.4. épülettől külön álló, építmények nem minősülő kirakatszekrény	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.5. kerti építmény	X	X	X	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	X	X	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.10. siló	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X
2.12. kerti fürdőmedence	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	T	T	T
2.13. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, szélkerék	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

4.3. Az övezetek területén elhelyezhető rendeltetések, melléképítmények, épület és rendeltetési egység számok

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele)	Közlekedési területek		Zöldterületek			Erdőterületek		Mezőgazdasági területek				Vízgazdálkodási Természetközeli területek		Különleges beépítésre nem szánt területek											
	Kőu	Kök	Zkk-1	Zkk-2	Zkp-1	Ee-1	Ev-1	Má-1	Má-2	Má-t-1	Mk-1	V-1	V-2	Kb-b-1	Kb-b-2	Kb-b-3	Kb-b-4	Kb-rek-1	Kb-rek-2	Kb-rek-3	Kb-p-1	Kb-z-1	Kb-kert-1	Kb-me-1	Kb-t-1
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																									
1.1. lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	§	§	T	T	T	T	T	T	§	K	T	X	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	T	§	§	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	0	0	0	0
1.2. iroda	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	§	0	0	1	0	0	0	0	0	1
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.4. szolgálati lakás	T	X	T	T	T	T	T	T	§	T	T	T	T	T	T	T	§	T	§	§	T	T	T	T	T
1.5. tulajdonosi lakás	T	T	T	T	T	T	T	T	§	T	T	T	T	T	T	T	§	§	§	§	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.15. kereskedelmi	X	X	§	§	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	§	T	X	X	T	T	T	T	T
1.16. szolgáltatói	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	§	T	T	§	§	X	X	T	T	T	T	T
1.17. vendéglátó	X	X	X	T	T	§	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T
1.18. szállás jellegű	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T
1.19. diákszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.20. munkásszállás	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. kemping	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T
1.22. sport	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T
1.23. autó és motorsport építményei, lovaspálya, valamint ezek kiszolgáló építményei, tároló helyiségei	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T
1.24. nem zavaró hatású gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T
1.25. kézműipari építmény (és szerelési, műhely 17.§)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.26. zavaró hatású ipari	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.27. gazdasági	T	T	T	T	T	T	T	§	§	X	§	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T
1.28. raktár, tárolás	T	T	T	T	T	T	T	§	X	X	§	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	X	T	X
telkenként elhelyezhető önálló tároló épület legnagyobb száma	0	0	0	0	0	T	T	–	–	-	1	0	0	0	0	0	1	–	–	–	T	T	1	0	-
1.29. mező- és erdőgazdasági üzemi	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.30. állattenyésztési	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.31. növénytermesztési	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T
1.32. mezőgazdasági termék feldolgozási	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

<div> <div> általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet jele) </div> </div>	Közlekedési területek		Zöldterületek			Erdőterületek		Mezőgazdasági területek				Vízgazdálkodási Természetközeli területek		Különleges beépítésre nem szánt területek											
	Kőu	Kök	Zkk-1	Zkk-2	Zkp-1	Ee-1	Ev-1	Má-1	Má-2	Má-t-1	Mk-1	V-1	V-2	Kb-b-1	Kb-b-2	Kb-b-3	Kb-b-4	Kb-rek-1	Kb-rek-2	Kb-rek-3	Kb-p-1	Kb-z-1	Kb-kert-1	Kb-me-1	Kb-t-1
1.33. Vadgazdálkodás és természetvédelem építménye	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.34. Vízgazdálkodás, vízkárelhárítás, haltenyésztés, halgazdálkodás és a horgászat építményei	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	§	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T
1.35. üzemanyagtöltő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.36. településgazdálkodási, településüzemeltetési	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.37. közösségi közlekedést kiszolgáló	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.39. gépjárműtároló önálló épületben (parkolóházszerű)	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló gépjárműtároló épület legnagyobb száma	0	0	0	0	0	0	0	–	–	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0
1.40. haszonállat tartásra szolgáló épület	T	T	T	T	T	X	T	§	§	§	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.41. energiatermelő rendszerek és az üzemeltetéshez szükséges kiszolgáló építmények (teljesítményhez bontani!)	T	T	T	T	T	T	T	§	§	§	T	§	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	X	T
1.42. Települési szilárd és folyékony hulladékkezelő és hulladéklerakó építmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T
<b>2. Melléképítmények</b>																									
2.1. közmű-becsatlakozás műtárgy	T	T	§	§	§	§	§	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.2. közműpótló műtárgy	T	T	§	§	§	§	§	§	§	§	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2.3. hulladékgyűjtő edénytároló	T	T	T	T	T	§	§	X	X	X	X	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	X	T	T	X
2.4. épülettől külön álló, építmények nem minősülő kirakatszekrény	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
2.5. kerti építmény	T	T	X	X	X	§	§	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	X	X	T	X
2.6. húsfüstölő, jégverem, zöldségverem	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.7. állatól, állatkifutó	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	§	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.8. trágyatároló	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.9. komposztáló	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T
2.10. siló	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.11. ömlesztettanyag-, folyadék-, gáztároló	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T
2.12. kerti fürdőmedence	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
2.13. építménynek minősülő antennatartó szerkezet, zászlótartó oszlop, szélkerék	T	T	T	T	T	T	T	§	§	§	§	T	T	§	§	§	§	X	X	X	T	T	T	T	T
2.14. úszóműnek nem minősülő vízi építmény (pl: stég, horgász esőbeálló stb.)	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	≠	T	T	T	T	X	X	T	X	X	T	T
<b>3. Egyéb építmények</b>																									
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.2. lakókocsi	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
3.3. egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T